

# ZU VERKAUFEN



## GERÄUMIGE WOHNUNG

8490 BAD RADKERSBURG / ZENTRUM

Diese spezielle, aber gemütliche Eigentumswohnung befindet sich in einem geschichtsträchtigen, renovierten Mehrparteienhaus in der Altstadt von Bad Radkersburg.

Sie verfügt über eine offen gestaltete, großzügige Einbauküche samt Essbereich, ein gemütliches Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Wanne und Tageslicht, eine separate Toilette, einen praktischen Abstellraum und einen Vorraum.

Zur Wohnung gehört auch ein Kellerersatzabteil, ein großer, allgemeiner Lagerraum und eine allgemeine, schöne Grünfläche im nicht einsehbaren Innenhof.

Diese Immobilie verfügt über helle Laminatböden und wird mit einer Fernwärme-Zentralheizung beheizt. Gemütliche, gepflegte Wohnung mit interessanter Vergangenheit...!

Kaufpreis: € 145.000,--

Wohnfläche: 83,34 m<sup>2</sup>

HWB: 102,92 kWh/m<sup>2</sup>a  
Energieklasse: D

ANSPRECHPARTNER

JOSEF POSCH  
0664 / 22 66 076

[www.topos.at](http://www.topos.at)

 **TOPOS**  
Liegenchaftsverwaltung GmbH