

# ZU VERKAUFEN



## NEUBAUWOHNUNG

8490 BAD RADKERSBURG

Diese neu errichtete Eigentumswohnung (Erstbezug) befindet sich im Erdgeschoß mit schönem Ausblick auf das Schloss Oberradkersburg und verfügt über eine offen gestaltete Küche samt Wohn- Essbereich, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche, eine separate Toilette, einen praktischen Abstellraum und einen Vorraum.

Die Eigentumswohnung besitzt außerdem eine Terrasse mit eigener Grünfläche, ein Kellerersatzabteil und ein Carport.

Sie verfügt über behagliche Parkettböden und wird mit einer Fernwärme-Zentralheizung (Fußbodenheizung) beheizt.

Schöne Wohnung zu einem fairen Kaufpreis ...!

Kaufpreis: € 175.000,--

Wohnfläche: 54,24 m<sup>2</sup>

HWB: 39,40 kWh/m<sup>2</sup>a  
Energieklasse: B

ANSPRECHPARTNER

JOSEF POSCH  
0664 / 22 66 076

[www.topos.at](http://www.topos.at)

 **TOPOS**  
Liegenchaftsverwaltung GmbH