

ZU VERMIETEN



TRAUMHAFTES FERIENHAUS

8341 PALDAU / NÄHE

Dieses wunderschöne und neuwertige Ferienhaus befindet sich in der Nähe von Paldau und hat eine Grundstücksfläche von ca. 1.245 m².

Die Wohnfläche von ca. 80 m² verteilt sich auf zwei Etagen. Im Erdgeschoß befinden sich die schöne Einbauküche, das gemütliche Wohn- Esszimmer mit Zugang zur Terrasse, eine separate Toilette, ein Abstellraum und der Vorraum.

Das Obergeschoß verfügt über zwei Schlafzimmer, ein wunderschönes und modernes Badezimmer mit Dusche, Toilette und Tageslicht und einen Balkon. Dieses Objekt hat auch einen Weinkeller und für Ihre Fahrzeuge stehen eine Garage und Stellplätze im Freien zur Verfügung.

Die sonnigen Räumlichkeiten sind mit schönen, hellen Fußböden ausgestattet und werden mit einer Pellets-Zentralheizung beheizt.

Miete: € 800,-- inkl. Strom

Wohnfläche: Ca. 80 m²

Kauton: € 3.500,--

Provision: € 1.745,45

HWB: 67,69 kWh/m²a
Energieklasse: C

ANSPRECHPARTNER

JOSEF POSCH

0664 / 22 66 076

www.topos.at

 **TOPOS**
Liegenchaftsverwaltung GmbH