

ZU VERKAUFEN



GROßES ANWESEN

8321 ST. MARGARETHEN AN DER RAAB

Dieses schöne und sonnige landwirtschaftliche Anwesen befindet sich in der Nähe von St. Margarethen an der Raab, auf einem ruhigen Scheibengrundstück mit herrlichem Fernblick. Das Ein- bzw. Mehrfamilienhaus besteht aus dem Erd-, Ober- und Kellergeschoß und verfügt über 7 Zimmer. Das Obergeschoß wurde neu errichtet und muss noch fertiggestellt werden. Dieses Objekt verfügt auch über einige Garagen und zusätzliche Nebengebäude. Beheizt werden die gemütlichen Räumlichkeiten mit einer Zentralheizung mit festen Brennstoffen, wobei es auch einen Pufferspeicher mit 1.000 Liter gibt.

Großes Anwesen zu einem fairen Kaufpreis ...!

Kaufpreis: € 369.000,--

Wohnfläche: Ca. 207 m²

Grundfläche: 30.735 m²

HWB: 95,48 kWh/m²a

Energieklasse: C

ANSPRECHPARTNER

JOSEF POSCH

0664 / 22 66 076

www.topos.at

 **TOPOS**
Liegenchaftsverwaltung GmbH